

## Rifugio in Bella Umbria

Eine Oase inmitten Umbriens, dem grünen Herzen Italiens.  
Liebevoll renoviertes Natursteinhaus, auf einem 7000qm naturbelassenen Grundstück,  
500m über dem Meeresspiegel, umgeben von Olivenhainen, Bergen und Wäldern,  
in traumhafter Alleinlage.

Großzügiges Appartement für 2 Personen. Insgesamt 60 qm mit Schlafzimmer,  
Salone mit Kamin, Küche mit Essplatz und Duschbad. Kräutergarten und grosse  
rundumlaufende Terrassen mit Gartenmöbeln und Grill. Für „PfadfinderInnen“ ist  
innerhalb von fünf Minuten querfeldein, ein Natursee zum Baden.

Im Umkreis von 3 - 7 km sind div. Einkaufsmöglichkeiten, Schwimmbad (Juni/Juli/August),  
Bars, Banken, Apotheken, Tankstellen, Trattorien etc.

Berühmt ist Umbrien natürlich durch Orte wie Assisi, Spoleto, Orvieto, Perugia, Montefalco,  
Bevagna, Spello, Todi, Foligno, Terni...

In Terni befinden sich u.a. die höchsten Wasserfälle Europas, die "Cascate delle Marmore".  
Es gibt eine Vielzahl bekannter Feste und folkloristischer Veranstaltungen  
wie das Festivale "dei due Mondi" in Spoleto, das Jazzfestival in Perugia sowie  
zahlreichen Antiquitätenmärkte.

Rom ist mit dem Auto oder Zug innerhalb von eineinhalb Stunden zu erreichen,  
An der Adria (1,5 Stunden mit dem Auto) ist besonders Sirolo (bei Ancona) zu empfehlen.

## Preise für 2 Personen pro Woche

Saison	von	bis	Preis
Hauptsaison	Ab Mitte Mai	August	510.- Euro
Zwischensaison	01.Sep.	30.Sep.	460.- Euro
Nebensaison	01.Okt.	31.Okt.	430.- Euro

Endreinigung 40.- Euro.  
incl. Bettwäsche und Handtücher.  
Strom und Heizungskosten nach Verbrauch.  
Bei Buchung wird eine Anzahlung von 50% des Mietpreises fällig.  
Restzahlung 4 Wochen vorher.

## Verfügbarkeit

Die Termine sind bitte unter [annetestehr@web.de](mailto:annetestehr@web.de) zu erfragen.

